

Niederschrift

Gremien	öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Stadtrates
Datum	Donnerstag, 06.04.2017
Ort/Raum	Sitzungssaal des Rathauses
Sitzungsbeginn	18:30 Uhr
Sitzungsende	21:26 Uhr

Die Sitzung war öffentlich/nichtöffentlich.

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die der Niederschrift beigelegt sind.

Genehmigt und wie folgt unterschrieben	
Vorsitzender	: _____ Heinz Kiechle, 1. Bürgermeister
Schriftführer/in	: _____ Melanie Zimmer
Urkundspersonen	: _____
	: _____
	: _____

Teilnehmerverzeichnis

Funktion Name	Bemerkungen
Stadtratsmitglieder	
Herr Hermann Achmann	
Herr Ulrich Brossmann	
Frau Gabriele Drallmer	
Frau Tamara Finger	
Frau Sabine Hrach	
Herr Richard Irro	
Herr Wolfgang Kessner	
Frau Gisela Kokotek	
Frau Rosalinde Kraus	
Herr Karl-Heinz Mathy	
Herr Christian Matz	abwesend ab 20:26 Uhr; während TOP 5 öffentlich
Herr Michael Melcher	
Herr Markus Pesth	
Herr Alfons Raith	
Herr Philipp Ramin	abwesend ab 21:22; während TOP 10 nichtöffentlich
Frau Monika Riedl	
Herr Dr. Edwin Schicker	
Herr Harald Stadler	
Herr Armin Wagner	
Frau Ingrid Winklmeier	
Frau Sabine Zink	
Verwaltung	
Herr Johann Gietl	
Frau Jutta Zimmerer	
Herr Manfred Zink	
Schriftführerin	
Frau Melanie Zimmer	

Entschuldigt fehlten:

Stadtratsmitglieder	
Herr Willy Falk	
Herr Jürgen Friebe	
Herr Hermann Gallo	

Anzahl Zuhörer: 13

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung, Beschlussfähigkeit, Tagesordnung
- 2 Genehmigung der letzten öffentlichen Sitzungsniederschrift vom 23.03.2017
- 3 Bauleitplanverfahren "Am Kleinfeld": Vorstellung des städtebaulichen Konzepts durch Dipl.-Ing. Ulrich Dykiert (EBB Ingenieurgesellschaft mbH)
- 4 Neubau eines Hallenbades; Beschluss über die Aufgabenstellung für das Vergabeverfahren
- 5 Antrag auf Baugenehmigung: Aufstockung eines bestehenden eingeschossigen Wohnhausanbaus, Schlesische Straße
- 6 Antrag auf Befreiung eines Bebauungsplans: Errichtung einer Nebenanlage (Müllhäuschen), Am Lohgraben
- 7 Informationen der Verwaltung zu aktuellen Themen
- 8 Anfragen

Öffentlicher Teil

Nr. 54 Eröffnung, Beschlussfähigkeit, Tagesordnung

Bürgermeister Kiechle begrüßt alle Anwesenden. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest. Gegen die Punkte der Tagesordnung bestehen keine Einwände.

Der Bürgermeister bittet sich über die Verkündung einer traurigen Nachricht zu erheben.

Am 2. April 2017 verstarb nach schwerer Krankheit unsere Mitarbeiterin Frau Sabine Kruppa. Sie war fast 20 Jahre für die Stadt Neutraubling als Jugendpflegerin tätig. Wegen ihrer unkomplizierten Art, ihrem Engagement und ihrer bunten Persönlichkeit, war sie sowohl bei den Kindern und Jugendlichen als auch bei ihren Kolleginnen und Kollegen sehr beliebt. Wir sind sehr betroffen und werden uns gerne an sie erinnern.

**Nr. 55 Genehmigung der letzten öffentlichen Sitzungsniederschrift vom
23.03.2017**

Beschluss:

Die mit der Sitzungsladung zugesandte Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung vom 23.03.2017 wird einstimmig genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	22
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

Nr. 56 Bauleitplanverfahren "Am Kleinfeld": Vorstellung des städtebaulichen Konzepts durch Dipl.-Ing. Ulrich Dykiert (EBB Ingenieurgesellschaft mbH)

Dipl.-Ing. Ulrich Dykiert von der EBB Ingenieurgesellschaft mbH stellt das städtebauliche Konzept im Rahmen des Bebauungsplanverfahrens „Am Kleinfeld“ vor:

**Nr. 57 Neubau eines Hallenbades; Beschluss über die Aufgabenstellung für das
Vergabeverfahren**

Beschluss:

Hauptamtsleiterin Zimmerer und Bürgermeister Kiechle erläutern den Sachverhalt.
Nach Klärung von Verständnisfragen und reger Diskussion im Gremium, stimmt der Stadtrat
mehrheitlich der Aufgabenstellung, wie vorgetragen, zu und billigt die weiteren
Verfahrensschritte.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	19
Nein-Stimmen:	3
Persönlich beteiligt:	0

Nr. 58 Antrag auf Baugenehmigung: Aufstockung eines bestehenden eingeschossigen Wohnhausanbaus, Schlesische Straße

Beschluss:

Hauptamtsleiterin Zimmerer und Bürgermeister Kiechle erläutern den Sachverhalt. Nach reger Diskussion bezüglich der Größe und Nutzbarkeit der angegebenen Stellplätze erteilt der Stadtrat bei fünf Gegenstimmen zu dem Antrag auf Nutzungsänderung sowie der gegebenenfalls erforderlichen Abweichung von den Abstandsflächenvorschriften das gemeindliche Einvernehmen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	5
Persönlich beteiligt:	0

**Nr. 59 Antrag auf Befreiung eines Bebauungsplans: Errichtung einer Nebenanlage
(Müllhäuschen), Am Lohgraben**

Beschluss:

Hauptamtsleiterin Zimmerer und Bürgermeister Kiechle erläutern den Sachverhalt und verweisen darauf, dass mit einer Genehmigung ein Präzedenzfall geschaffen werde. Nach reger Diskussion über den Standpunkt des Müllhäuschens genehmigt der Stadtrat bei sechs Gegenstimmen die beantragten Befreiungen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	6
Persönlich beteiligt:	1

Stadtrat Raith ist nach Art. 41 Abs. 1 Satz 1 GO persönlich beteiligt und daher von der Abstimmung ausgeschlossen.

Stadträtin Hrach ist bei der Abstimmung zu diesem Tagesordnungspunkt nicht anwesend.