

## Niederschrift

<b>Gremien</b>	<b>öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Stadtrates</b>
<b>Datum</b>	<b>Dienstag, 31.05.2016</b>
<b>Ort/Raum</b>	<b>Sitzungssaal des Rathauses</b>
<b>Sitzungsbeginn</b>	<b>18:30 Uhr</b>
<b>Sitzungsende</b>	<b>20:45 Uhr</b>

Die Sitzung war öffentlich/nichtöffentlich.

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die der Niederschrift beigelegt sind.

<b>Genehmigt und wie folgt unterschrieben</b>	
<b>Vorsitzender</b>	: _____ <b>Heinz Kiechle, 1. Bürgermeister</b>
<b>Schriftführer/in</b>	: _____ <b>R. Harzfeld</b>
<b>Urkundspersonen</b>	: _____
	: _____
	: _____

## Teilnehmerverzeichnis

Funktion Name	Bemerkungen
<b>Stadtratsmitglieder</b>	
Herr Hermann Achmann	
Herr Ulrich Brossmann	
Herr Willy Falk	
Frau Tamara Finger	anwesend ab 18.40 Uhr
Herr Hermann Gallo	
Frau Sabine Hrach	
Herr Richard Irro	
Herr Wolfgang Kessner	
Frau Gisela Kokotek	
Frau Rosalinde Kraus	
Herr Karl-Heinz Mathy	
Herr Christian Matz	
Herr Michael Melcher	
Herr Alfons Raith	
Herr Philipp Ramin	
Frau Monika Riedl	
Herr Dr. Edwin Schicker	
Herr Harald Stadler	
Frau Sabine Zink	
<b>Verwaltung</b>	
Herr Johann Gietl	
Frau Jutta Zimmerer	
Herr Manfred Zink	
<b>Schriftführerin</b>	
Frau Renate Harzfeld	

### Entschuldigt fehlten:

<b>Stadtratsmitglieder</b>	
Frau Gabriele Drallmer	
Herr Jürgen Friebe	
Herr Markus Pesth	

Herr Armin Wagner	
Frau Ingrid Winklmeier	

**Anzahl Zuhörer: 4**

## **Tagesordnung**

### **Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung, Beschlussfähigkeit, Tagesordnung
- 2 Genehmigung der letzten öffentlichen Sitzungsniederschrift vom 28.04.2016
- 3 Erweiterung Grundschule und Neubau Kulturhaus: Bemusterung und Vorstellung Gestaltungskonzept für Fassade und Außenbeleuchtung durch BSS-Architekten
- 4 Antrag Stadt Neutraubling auf Baugenehmigung: Temporäre Erweiterung der Mittelschule Neutraubling als Container-Lösung
- 5 Antrag Landkreis Regensburg auf Baugenehmigungen:
  - a) Erweiterung und Generalsanierung des Gymnasiums Neutraubling, Gregor-Mendel-Str. 5
  - b) Errichtung eines Interims-Parkplatzes an der Haidauer Straße
- 6 Antrag Haus der Gesundheit Neutraubling GmbH & Co. KG auf Baugenehmigung: Tektur zum Neubau eines integrativen Gesundheitszentrums, Regensburger Straße 13
- 7 Antrag auf Baugenehmigung: Neubau einer Terrassenummauerung mit Glasdach, Banater Straße 29
- 8 Antrag auf Nutzungsänderung: Eröffnung eines Cafés, Schlesische Straße 33
- 9 Informationsbericht der Verwaltung zu aktuellen Themen
- 10 Anfragen

### **Nichtöffentlicher Teil**

## Öffentlicher Teil

### **Nr. 121 Eröffnung, Beschlussfähigkeit, Tagesordnung**

---

### **Nr. 122 Genehmigung der letzten öffentlichen Sitzungsniederschrift vom 28.04.2016**

---

#### **Beschluss:**

Die mit der Sitzungsladung zugesandte Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung vom 28.04.2016 wird einstimmig genehmigt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	19
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

### **Nr. 123 Erweiterung Grundschule und Neubau Kulturhaus: Bemusterung und Vorstellung Gestaltungskonzept für Fassade und Außenbeleuchtung durch BSS-Architekten**

---

### **Nr. 124 Antrag Stadt Neutraubling auf Baugenehmigung: Temporäre Erweiterung der Mittelschule Neutraubling als Container-Lösung**

---

#### **Beschluss:**

Nach Vortrag des Sachverhalts durch Hauptamtsleiterin Zimmerer und ergänzenden Erläuterungen durch Bürgermeister Kiechle beschließt der Stadtrat einstimmig, zu dem Bauantrag das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	20
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

**Nr. 125 Antrag Landkreis Regensburg auf Baugenehmigungen:**  
**a) Erweiterung und Generalsanierung des Gymnasiums Neutraubling,**  
**Gregor-Mendel-Str. 5**  
**b) Errichtung eines Interims-Parkplatzes an der Haidauer Straße**

---

**a)**

**Beschluss:**

Der Stadtrat beschließt einstimmig, zu dem Bauantrag das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	20
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

**b)**

**Beschluss:**

Nach Vortrag des Sachverhalts durch Hauptamtsleiterin Zimmerer und ergänzenden Hinweisen durch Bürgermeister Kiechle beschließt der Stadtrat einstimmig, zu dem Bauantrag das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	20
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

**Nr. 126 Antrag Haus der Gesundheit Neutraubling GmbH & Co. KG auf**  
**Baugenehmigung: Tektur zum Neubau eines integrativen**  
**Gesundheitszentrums, Regensburger Straße 13**

---

**Beschluss:**

Nach Vortrag und Erläuterung des Sachverhalts durch die Verwaltung beschließt der Stadtrat, zu dem Bauantrag das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	19
Nein-Stimmen:	1
Persönlich beteiligt:	0

---

**Nr. 127 Antrag auf Baugenehmigung: Neubau einer Terrassenummauerung mit Glasdach, Banater Straße 29**

---

**Beschluss:**

Der Stadtrat beschließt daher bei einer Gegenstimme, der bereits errichteten Terrassenummauerung nicht zuzustimmen und den Antrag auf Baugenehmigung abzulehnen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	19
Nein-Stimmen:	1
Persönlich beteiligt:	0

---

**Nr. 128 Antrag auf Nutzungsänderung: Eröffnung eines Cafés, Schlesische Straße 33**

---

**Beschluss:**

Der Stadtrat beschließt einstimmig, das gemeindliche Einvernehmen unter der Bedingung zu erteilen, dass ein Stellplatz vor dem Eingang (Osten) nachgewiesen und ein Weiterer gemäß der geltenden Stellplatzrichtlinien abgelöst wird.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	20
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

---

**Nr. 129 Informationsbericht der Verwaltung zu aktuellen Themen**

---

---

**Nr. 130 Anfragen**

---